

## APPARTEMENT 4 PIECES SKIS AUX PIEDS



### Prestations

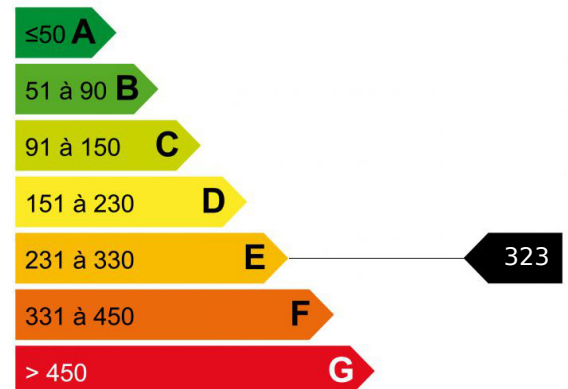
Double vitrage

**SOUS COMPROMIS** - Découvrez ce ravissant appartement de 4 pièces proposé par l'agence Michael Zingraf CHAMONIX, idéalement situé au pied des pistes de ski des Houches, avec un accès direct au télésiège de Maisonneuve. Surplombant le village, cet appartement de 50m<sup>2</sup> (41 en loi carrez) jouit d'une vue imprenable sur toute la chaîne du Mont-Blanc, bénéficiant d'un ensoleillement optimal.

Implanté dans un chalet de seulement 4 appartements, ce duplex présente un séjour avec une cuisine équipée neuve, une salle de douche récemment rénovée, une chambre double, et à l'étage, deux chambres mansardées. Pour parfaire ses prestations, un garage fermé en sous-sol et une cave sont inclus.

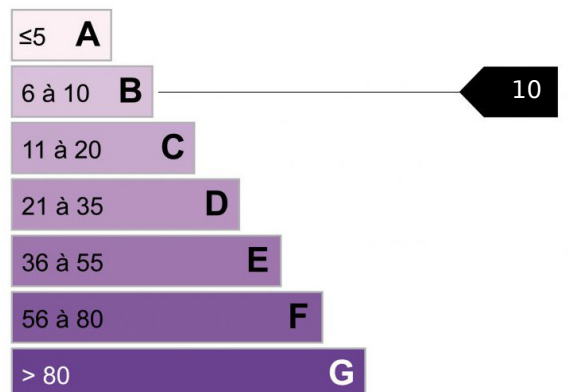
Cette propriété en madriers offre une atmosphère particulière, pleine de charme, et s'adaptera aussi bien à une utilisation en résidence principale qu'à un séjour ressourçant au pied du Mont-Blanc. Ne manquez pas cette opportunité unique !

#### Logement économe



#### Logement économe

#### Faible émission de GES



#### Forte émission de GES

