

## Appartement 2 pièces Chamonix

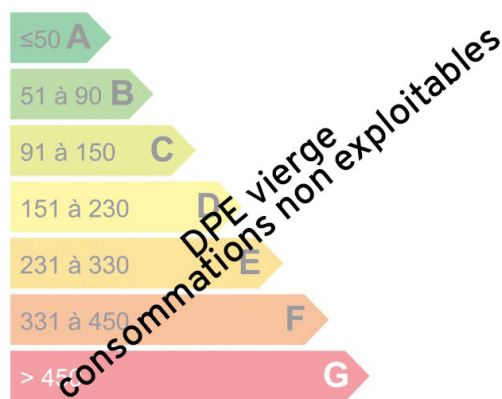


### Prestations

Ascenseur, Concierge, Digicode

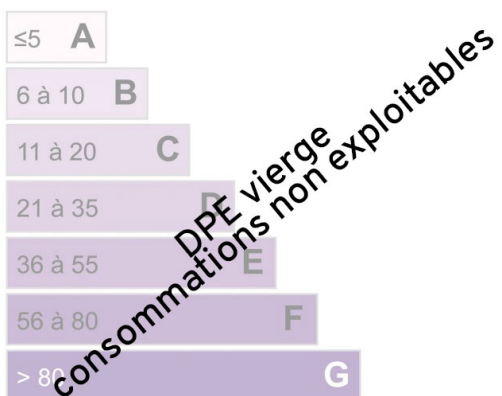
**SOUS OFFRE** - Cet appartement en rez de chaussée est un 2 pièces situé à proximité du centre de Chamonix dans le secteur calme des Gaillands, du rocher d'escalade et du lac. D'une surface de 52m<sup>2</sup>, il se compose comme suit : une entrée, un toilette, une salle de bains, une cuisine, un salon, une chambre. Une très belle terrasse avec vue sur le Mont-Blanc. En annexe, une cave, parking de la résidence. Travaux de rénovation à prévoir, superbe potentiel.

#### Logement économe



#### Logement énergivore

#### Faible émission de GES



#### Forte émission de GES

